



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคมบาง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 หมวด 4 การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา 30 เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นด้วย ตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละราย ตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียายื่นทราบด้วย นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลคมบาง ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคมบาง เสร็จสิ้นแล้ว จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี พ.ศ.2564 ไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคมบางเป็นเวลา 30 วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละราย ให้ทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรง ถึงท่าน ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษียายื่นตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคมบาง หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ 0-3946-0670

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

(ลงชื่อ)

(นายวิวัฒน์ ทัศนาศ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคมบาง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคบบาง

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	รหัสแปลงที่ดิน/ เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	รหัสแปลงที่ดิน/ เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.วา	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	4630	โฉนด	4630	18	365	ม.5	63	1	85	25,285																
2	4631	โฉนด	4631	11	366	ม.5	15		40	6,040																
3	49814	โฉนด	49814	23	1344	ม.2		1	49			96	53	1	49814	36/3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	858.75		648.75	210			4
4	19021	โฉนด	19021	22	852	ม.2			26			26		2	19021	36/3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	14		14				4
5	20170	โฉนด	20170	16	615	ม.8	1	3	64	764																
6	58390	โฉนด	58390	6	1719	ม.10	1		77	387			90	3	58390	1/7	514 ตลาด	ตึก	ชั้นเดียว	360			360			5
																	พื้นที่ไม่เกิน									
																	1,000 ตร.ม.									
7	42723	โฉนด	42723	14	1130	ม.4	3	1	27	1,255	50	22		4	42723	30	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	289.25		199.25	90			30
8	6166	โฉนด	6166	56	586	ม.4		3	40	340																
9	52905	โฉนด	52905	612	1444	ม.8		2	79			279		5	52905	34/1-7	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	585		585				13
10	52511	โฉนด	52511	77	1445	ม.8			66			66		6	52511	34/8-10	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	251		251				13
11	52906	โฉนด	52906	85	1438	ม.8			21			21		7	52906	34/11	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
12	52907	โฉนด	52907	84	1439	ม.8			21			21		8	52907	34/12	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
13	52908	โฉนด	52908	608	1440	ม.8			21			21		9	52908	34/13	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
14	52909	โฉนด	52909	609	1441	ม.8			21			21		10	52909	34/14	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
15	52910	โฉนด	52910	610	1442	ม.8			21			21		11	52910	34/15	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
16	52911	โฉนด	52911	611	1443	ม.8			21			21		12	52911	34/16	400 ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	84		84				13
17	109	น.ส.3	109	33		ม.8			26	26																
18	112	น.ส.3	112	36		ม.8			25	25																
19	111	น.ส.3	111	35		ม.8			25	25																
20	110	น.ส.3	110	34		ม.8			26	26																
21	73122	โฉนด	73122	23	2157	ม.10		1	21	121																
22	59673	โฉนด	59673	2	1792	ม.10	1	3	99	761	30	8		13	59673	1/3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	150		120	30			1
23	101	น.ส.3	101	25		ม.8			22	22																
24	100	น.ส.3	100	24		ม.8			38	0	37	1		14	100	40/17	200 บ้านแถว(ท	ตึก	ชั้นเดียว	152		150	2			24
25	99	น.ส.3	99	23		ม.8			18	0	2	16		15	99	40/16	200 บ้านแถว(ท	ตึก	ชั้นเดียว	72		42	30			24
26	98	น.ส.3	98	22		ม.8			18	0	15	3		16	98	40/15	200 บ้านแถว(ท	ตึก	ชั้นเดียว	72		32	40			24
27	64557	โฉนด	64557	578	1954	ม.1		2	94	250	38	6		17	64557	32	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	199.72		175.72	24			70
28	5029	โฉนด	5029	11	429	ม.3			63			54	9	18	5029		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2 ชั้น	195.75	ชั้นเดียว	159.75	36			50

29	59792	โฉนด	59792	67	1802	ม.8		2	68		259	9		19	59792	38/5	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	289.80		254.80	35		19
														20	59792	36/1-5	400	ตึกแถว	ตึก	ชั้นเดียว	336		336			25

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	รหัสแปลงที่ดิน/เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	รหัสแปลงที่ดิน/เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)		ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่)	ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์					ประกอบกรรม	อยู่อาศัย		อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
30	2503	โฉนด	2503	112	77	ม.3	1	3	14	0	331	383		21	2503	4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	520		420	100		19
														22	2503		502	คลังสินค้า	ตึก	ชั้นเดียว	1,530.20			1,530.20		20
																		พท.300 ตร.ม								
																		ขึ้นไป								
31	5093	โฉนด	5093	366	290	ม.6	7	3	60	3,097	63		23	5093		100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	250.90		250.90			35	
32	6325	โฉนด	6325	104	600	ม.3			87	0	24	63	24	6325	4/2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	96		96			30	
33	12132	โฉนด	12132	232	458	ม.8	3		64	1,200	50	14	25	12132	49/1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	264		264			26	
													26	12132		528	โรงเรียนสตรี	ตึก	ชั้นเดียว	58			58		2	
34	1000	โฉนด	1000	282	122	ม.8	2	2	50	1,050																
35	18604	โฉนด	18604	315	588	ม.8	2		69	869																
36	2455	โฉนด	2455	156	29	ม.1	7	2	43	2,928	42	73	27	2455	29/1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	168		168			10	
													28	2455	29/1	528	โรงเรียนสตรี	ตึก	ชั้นเดียว	292.50			292.50		10	
37	62124	โฉนด	62124	103	1869	ม.1	2		84	816	41	27	29	62124	42	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	224.03		164.03	60		30	
													30	62124		528	โรงเรียนสตรี	ไม้	ชั้นเดียว	48.75			48.75		3	
38	60	น.ส.3ก	60	68	0	ม.6	5	3	10		2,066	244	31	60	34/2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	358.05		358.05			35	
													32	60	34/2	528	โรงเรียนสตรี	ตึก	ชั้นเดียว	847.63			847.63		20	
													33	60	40/4	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	195.00		195.00			15	
													34	60	40/4	528	โรงเรียนสตรี	ตึก	ชั้นเดียว	129.60			129.60		20	
38	5800	โฉนด	5800	61	541	ม.2		1	47		126	21	35	5800	39/1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	362.50		277.50	85.00	0.00	120	
39	5822	โฉนด	5822	60	544	ม.2	1		84			484	36	5822	39/2	515	ตลาด	ตึก	ชั้นเดียว	1,735			1,735		15	
40	51637	โฉนด	51637	62	1417	ม.2		1	70		170		37	51637	39/2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	247		247			15	
41	59672	โฉนด	59672	1	1791	ม.10		1	77		171	6	38	59672	1/3	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	238		214	24		30	
42	905	โฉนด	905	20	27	ม.9	1	3	98	739		59	39	905		100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	234			234		1	
43	906	โฉนด	906	13	28	ม.9	9		80	3,570	110		40	906	5	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	882		882			63	
44	69786	โฉนด	69786	68	2075	ม.9		1	25	125																
45	8767	โฉนด	8767	19	2074	ม.9	1	3	40	740																
46	896	โฉนด	896	12	18	ม.9	4	3	0	1,623	272	5	41	896	12/2	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	537.50		519.50	18.00		33	
													42	896	12/1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	77.00		77.00			33	

